

# Конденсат

## Коротка інструкція для орендарів



### Що таке конденсат?

Однією з найпоширеніших причин вологості в будівлях є конденсат. Волога в повітрі присутня завжди, навіть якщо її не видно.

Тепле повітря утримує більше вологи, ніж холодне, а при охолодженні повітря утримує менше вологи. При досить сильному охолодженні повітря виділяє зайву вологу, і на поверхнях утворюються крапельки води. Це називається конденсатом.

Прикладами цього є випадки, коли ви бачите своє дихання в холодну погоду або коли у ванній кімнаті парують дзеркала і холодний кран.

У вашому будинку на вікнах часто видно конденсат, який зазвичай більш помітний холодними ранками, на зовнішніх стінах або в місцях, де рух повітря обмежений. Сюди можна віднести кути кімнат, за предметами меблів, розставленими біля стін і навіть в шафах.

На його наявність часто спочатку вказує розвиток цвілі на стінах і стелі, а іноді вона може з'явитися навіть на меблях, одязі та інших тканинах. Цей ріст цвілі також може призвести до гниття ураженої деревини, наприклад, дерев'яних віконних рам.

Конденсат зазвичай з'являється в холодні зимові місяці, і жовтень-квітень, як правило, визнаний «Сезоном Конденсату».

### Типові причини появи конденсату

У вашому домі конденсат може бути пов'язаний із сучасним рівнем життя, економічним тиском та змінами в дизайні будівлі.

Нижче наведені основні фактори, що сприяють появі конденсату:

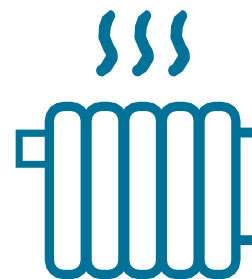


Генерація занадто великої кількості води

Погана ізоляція



Відсутність вентиляції



Недостатнє опалення

### Як уникнути утворення конденсату

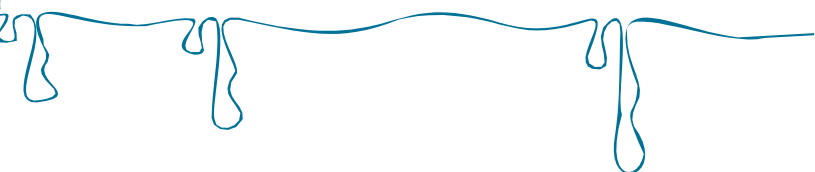
**Зменшіть кількість води, що використовується**

#### Готування їжі

- Накривайте каструлі.
- Не залишайте чайник кипіти.
- Тримайте кухонні двері зачиненими, а вікна відкритими.
- Використовуйте витяжку, якщо вона встановлена.

#### Купання

- Тримайте двері ванної кімнати зачиненими, а вікна відчиняйте.
- Наповнюючи ванну, спочатку запустіть холодну воду, а потім додайте гарячу, це значно зменшить кількість пари.
- Використовуйте витяжку, якщо вона встановлена.



## Прання/сушіння

- По можливості сушіть прання на вулиці.
- Якщо ви сушите прання всередині, то робіть це в закритій, опалювальній і добре провітрюваній кімнаті.
- Якщо використовується сушильна машина, її необхідно провітрювати безпосередньо до зовнішнього повітря.
- Пам'ятайте, що якщо покласти вологий одяг на радіатор або біля нього, він висушить його, але випустить вологу прямо у вашу кімнату.

## Портативні безпалівні обігрівачі

Вони виробляють багато вологи - приблизно кожен літр палива виробляє літр вологи.

Ці обігрівачі не рекомендуються, але якщо ви їх використовуєте, переконайтеся, що ви робите це в закритому, опалювальному та добре провітрюваному приміщенні.

## Забезпечте достатню вентиляцію

У вашому домі постійно потрібна певна вентиляція.

Це може допомогти зменшити конденсат, видаляючи вологе повітря з вашого будинку та замінюючи його сухішим. Цього можна досягти наступними способами:

- Тримайте відкритими вентиляційні отвори у віконних рамах.
- Відкривайте вікна, нехай навіть незначно, і на налаштуваннях безпеки.
- В ідеалі перехресне провітрювання, відкриваючи вікно нагорі та вниз, а також на протилежних сторонах помешкання. У той же час відкрийте міжкімнатні двері, щоб забезпечити циркуляцію повітря.
- Відкривайте вікна ширше під час приготування їжі, прання, сушіння одягу, купання тощо. Використовуйте витяжки, якщо вони встановлені.
- Забезпечте вентиляцію в шафах, це можна зробити, забезпечивши отвори в задніх стінках.
- Не переповнюйте шафи і шафи, а по можливості використовуйте рейкові полиці. Залиште достатньо місця, щоб забезпечити циркуляцію повітря між меблями та стінами.
- Уникайте меблів біля зовнішніх стін.

Примітка: Переконайтеся, що відкриття вікон не загрожує безпеці. Не забувайте закривати та замикати їх, коли залишаєте помешкання.

## Забезпечте достатнє опалення

- Найкращий спосіб ефективно обігріти свій будинок - це мати більш постійне, але низьке фонове тепло. Це дозволить зігрівати як повітря, так і будівельну тканину, створюючи таким чином більш теплі поверхні.
- Ви повинні забезпечити достатню вентиляцію (тобто тримати вентиляційні отвори відкритими).
- Якщо потрібно встановити захист від протягів, дотримуйтесь наступного:
  - Не встановлюйте захист від протягів в кімнатах з проблемою конденсації, або там, де є обігрівач або плита, яка спалює газ або тверде паливо
  - Не перекривайте та не закривайте постійні вентиляційні отвори або вентиляційні цеглини, особливо ті, що встановлені для опалювальних приладів.
  - Не встановлюйте захист від протягів в вікнах ванної кімнати, душової кімнати або кухні.

